

ARCHITEKT	KRESLIL	KONTROLOVAL	<div> ENIMA PRO a. s.</div>	
Ing. arch. Luboš Polanský	Petra Vlasáková	Ing. arch. Luboš Polanský		
REVIZE	0 - 1. vydání			
OBJEKT	SO 01 - STŘECHA		FORMÁT	8 x A4
AKCE B1801 Výměna střešní krytiny ZŠ č.p. 1589, ul. PKH v Litvínově			DATUM	05/2018
			STUPEŇ	DPS
			Č. ZAKÁZKY	2018/006
INVESTOR	Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov - IČ: 00266027			
SWAZEK	B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

SO 01 - Střecha

Stavba řeší opravu a rekonstrukci ploché střechy, která je na konci životnosti i v souvislosti s ne 100% údržbou.

Střecha se nachází na přízemním spojovacím krčku mezi pavilony 3. ZŠ.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Kopie katastrální mapy
- Zaměření řešené části stavby za účasti zástupce provozovatele
- Záměr investora
- STP

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Rekonstrukce střechy – nejsou dotčena stávající ochranná ani bezpečnostní pásma, stavba nemění půdorysnou plochu ani obestavěný objem.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky ani stavby, nemění odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace: bez požadavku

Kácení dřevin: bez požadavku

Demolice: Odstranění stávajících vrchních vrstev (nad provětrávanou mezerou) původně dvouplášťové střechy na části stávajícího objektu.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba nemá nároky na zábor ZPF ani pozemků, které plní funkci lesa a to ani trvale, ani dočasně.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Stavbou nedochází k požadavku na změny, bude dodržena stávající niveleta napojení na komunikace. Stavbou nejsou dotčeny stávající vstupy a vjezdy do objektu i na sousední pozemky.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nevyvolává potřebu přeložek IS, nepodmiňuje další investice, pro svou realizaci. V rámci stavby bude provedena demontáž a následná montáž VZT potrubí (vyústění z provozu školní jídelny)

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Oprava (části) ploché střechy na stávajícím objektu ZŠ – nemění se účel užívání stavby, základní kapacity apod.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stávající – beze změny.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické řešení, kompozice objektu – beze změn.

Povrchové materiály – stávající asf. pás na ploché střeše bude nahrazen PVC fólií, ostatní použité materiály se úpohledově neuplatňují.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Neobsazeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající – beze změny.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stávající – beze změny. Zůstává zachován výlez na střechu, na fasádách vyšších pavilónů jsou osazeny žebříky, kterých se nedotkne oprava střechy nižšího pavilónu.

V rámci provozu bude nutné dodržovat pravidelnou revizi čistoty vpustí i výtoku skrz atiku do svodu dešťových vod na východní straně objektu. V případě zanesení průchodu atikou, příp. svodu anebo vpustí ploché střechy hrozí nebezpečí vyplavení objektu a projektant nemůže ručit za funkčnost navržené skladby ani v případě bezchybné realizace a dodržení všech technických a technologických požadavků na jednotlivé části skladby.

B.2.6 Základní technický popis staveb

SO 01 – Střecha:

Projektová dokumentace řeší skladbu svrchního souvrství (před zateplením objektu původně dvouplášťové střechy) ploché střechy.

Vrchní vrstvy budou odstraněny až na asf. pás na spádové vrstvě, který bude dle potřeby lokálně vyspraven. Na něj bude položena TI, separační vrstva a HI.

V rámci opravy střechy bude provedena revize napojení stávajících vpustí, kompletně nové budou všechny klempířské prvky.

Zděné větrací výdechy: budou opraveny jejich stěny, provedena sanace stříšek a osazení nových TiZn žaluzií – protidešťových.

Bude provedena demontáž a zpětná montáž hromosvodu a jeho následná revize, která bude navazovat na platnou revizi (zprac. Ivo Rmoutil, 25. 9. 2017, platná do 09/2019).

Pro potřeby oprav střešního pláště je potřebné zajistit zhotovitelem demontáž podpěr a min. posledních 3 dílů potrubí výdechu VZT technologie (výústění ze školní jídelny). *Tuto demontáž i zpětnou montáž provede dodavatel NCI, neboť dodávka VZT technologie je (v předpokládané době realizace bude) v záruční době. K demontáži vyzve dodavatel stavby min. měsíc před její potřebou, dohoda bude zapsána ve stavebním deníku a potvrzena společností NCI. Úhrada demontáže i zpětné montáže je záležitostí dodavatele stavby.*

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Neobsazeno.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení*Posouzení technických podmínek požární ochrany:*

Pro stavbu je zpracováno PBR – toto je nedílnou samostatnou součástí PD.

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů

Samostatná část PBR.

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva

Samostatná část PBR

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby

Samostatná část PBR

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

Samostatná část PBR.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi*Kritéria tepelně technického hodnocení.*

Navrhovaná oprava hydroizolační vrstvy a zateplení střechy – skladba byla navržena na doporučenou hodnotu normy ČSN 73 0540-2:20011.

Tepelný odpor při přestupu tepla na vnitřní straně konstrukce R_{si}				0,1 m ² K/W	$\theta_0 = 20,20\text{ }^{\circ}\text{C}$
	Materiál/vrstva	d(m)	λ_u (W/mK)	R_j (m ² K/W)	θ_j (°C)
1	Železobeton	0,1000	1,430	0,070	19,61
2	Asfaltové pásy a lepenky	0,0030	0,210	0,014	19,53
3	Pěnový polystyren	0,2000	0,034	5,882	-14,71
4	Folie z PVC	0,0015	0,160	0,009	-14,77
Tepelný odpor při přestupu tepla na vnitřní straně konstrukce R_{se}				0,04 m ² K/W	$\theta_e = -15\text{ }^{\circ}\text{C}$

Součinitel prostupu tepla $U=0,16 \text{ W/m K}$

Odpor konstrukce při prostupu tepla $R_T=6,12 \text{ m}^2\text{K/W}$

Výpočet byl proveden pro vrchní vrstvy konstrukce střešního pláště. Normou požadovaná hodnota $U=0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$ je dosažena při použití tl. izolantu min. 14 cm (při zachování stejných technických parametrů výrobku).

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Neobsazeno.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Stanovení indexu půdního radonu nebylo, vzhledem k charakteru stavby, provedeno.

Stavba se nachází v seizmicky klidné oblasti, provozem nebude zvýšena hladina hlučnosti.

Platná protipovodňová opatření nejsou stavbou dotčena.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Neobsazeno.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neobsazeno.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Neobsazeno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba bude napojena na stávající síť místních komunikací – stavbou není dotčeno.

c) doprava v klidu

Neobsazeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Neobsazeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít svým provozem negativní vliv na okolní výstavbu. Není riziko poškození vody, půdy, stavba nezpůsobuje hluk vůči okolí a jejím provozem nevznikají odpady.

Zpracovatel PD uvažuje s rekonstrukcí mimo dobu školního vyučování.

Při provádění stavby bude dočasně zvýšena zátěž okolí – pod hygienické limity a budou dodržována opatření – viz níže:

- V případě znečištění veřejné komunikace v souvislosti s průběhem stavby bude komunikace ihned vyčištěna na náklady zhotovitele.
- Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezátěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Zhotovitel bude důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro stavbu a po jejím ukončení je předá objednateli, resp. provozovateli. V případě zásahu do cizích zařízení musí zhotovitel jejich majitele o tomto informovat a vždy učinit o tomto zásahu písemnou zprávu nebo dohodu.
- Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto do původního stavu.
- Stavební odpad bude odvezen zhotovitelem stavby na skládku k tomu určenou.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Samotná stavba svým užíváním nemá negativní vliv na životní prostředí, provozem nebudou vznikat škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach apod., stavba nebude v souvislosti se svým provozem znečišťovat vody ani přiléhající místní komunikace, nezastíní okolní stavby. Provozem nevznikají odpady.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Neobsazeno.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Z přílohy č. 1 zák. č. 100/2001 Sb. je patrné, že pro stavbu nebude nutno provést zjišťovací řízení v režimu zákona o posuzování vlivů staveb na životní prostředí.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje nová ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Nepoužito.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště bude systémem místních komunikací ve městě Litvínov.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyžaduje související asanace, demolice ani kácení dřevin.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Zábor pro staveniště mimo dotčené parcely bude max. 200 m² na p.p.č. 2007/5 a 2007/25, k.ú. Horní Litvínov – umístění ZS (dohodnuto v rámci realizační smlouvy).

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neobsazeno.